



ΠΡΟΣ : Τη Γενική Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών
Ε ν τ α ύ θ α

ΘΕΜΑ: Επί της χορήγησης στο Δήμο Πατρέων έγκρισης διαμόρφωσης αυλείου χώρου του Δημοτικού Σχολείου Κάτω Καστριτσίου.

Σχετ.: Το υπ' αριθ. πρωτ. 83667/8.11.2024 έγγραφό σας με το συνημμένο

Σας ενημερώνουμε ότι το Συμβούλιο Διοίκησης, στην υπ' αριθ. **11/14.11.2024** συνεδρίασή του, αποφάσισε ομόφωνα την αποδοχή της αναφερόμενης μελέτης του Δήμου Πατρέων και την της έγκρισης κατασκευής του έργου, υπό τους ακόλουθους αμετάκλητους όρους:

1. Ο Δήμος Πατρέων σε κάθε περίπτωση και καθ' όλη την διάρκεια των εργασιών, υποχρεούται στην προστασία των υπαρχουσών υποδομών, δικτύων και εγκαταστάσεων του ΠΠ για την αποφυγή ζημιών.
2. Ο Δήμος Πατρέων ευθύνεται εις το ακέραιο σε περιπτώσεις οποιασδήποτε βλάβης των εγκαταστάσεων, δικτύων και υποδομών του Πανεπιστημίου Πατρών, λόγω εσφαλμένου εκ μέρους του χειρισμού ή λειτουργίας και είναι υποχρεωμένος να την αποκαταστήσει πλήρως και άμεσα στην πρότερη κατάσταση, αποκλειστικά με δική του δαπάνη (εργασία, υλικά, μικροϋλικά κ.λπ.).
3. Ο Δήμος Πατρέων υποχρεούται μετά το πέρας των εργασιών να παραδώσει τους χώρους που εκτελέστηκαν οι εργασίες καθαρούς, απαλλαγμένους από μπάζα και λοιπά άχρηστα υλικά, τα οποία θα τα μεταφέρει εκτός Πανεπιστημίου Πατρών με δικές του δαπάνες.
4. Ο Δήμος Πατρέων υποχρεούται να λάβει όλα τα μέτρα ασφαλείας για τους εργαζόμενους των συνεργείων του (και συνεργείων υπεργολάβων που ενδεχομένως απασχοληθούν στο συγκεκριμένο έργο).
5. Ο Δήμος Πατρέων υποχρεούται να λάβει όλα τα μέτρα ασφαλείας και έναντι τρίτων (ενδεικτικά και μη περιοριστικά αναφέρουμε: π.χ. μέτρα ασφαλείας για τους πεζούς και τα διερχόμενα οχήματα, ώστε να αποφευχθεί βλάβη ή ζημία σ' αυτά είτε από τις εργασίες είτε από τον εξοπλισμό που θα χρησιμοποιήσει, κ.λπ.). Σε περίπτωση ενδεχόμενης βλάβης ή ζημίας σε τρίτους, την ευθύνη στο ακέραιο φέρει ο Δήμος Πατρέων.
6. Το Πανεπιστήμιο Πατρών δεν φέρει καμία ευθύνη και δεν αναλαμβάνει καμία υποχρέωση αποκατάστασης φθορών, κακοτεχνιών, κλοπών, που ενδέχεται να σημειωθούν στο έργο μέχρι της οριστικής του παραλαβής, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία δημοσίων έργων.

7. Οι εργασίες πρέπει να εκτελεστούν απολύτως σύμφωνα με όλους τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και την ισχύουσα εθνική και κοινοτική νομοθεσία, καθώς και βάσει όλων των παραδεδωμένων ειδικών κανονισμών που εμπίπτουν στο είδος του συγκεκριμένου έργου.
8. Πριν από την επανέναρξη των εργασιών, ο Δήμος Πατρέων θα πρέπει να ενημερώσει το Πανεπιστήμιο Πατρών και συγκεκριμένα τον κ. Γεώργιο Αθανασόπουλο (Πρ/νο τμ. Εξωτερικών Εγκαταστάσεων, τηλ. επικοινωνίας 2610969632, 6973400641 & email: athgeob@upatras.gr). Ομοίως ο Δήμος θα πρέπει να ενημερώνει τον κ. Αθανασόπουλο καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου.
9. Το Πανεπιστήμιο Πατρών διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την ΑΜΕΣΗ παύση των εργασιών ανά πάσα στιγμή, εφόσον διαπιστώσει ότι ο Δήμος Πατρέων (ή υπεργολάβος του) δεν τηρεί τα αναφερόμενα στο αίτημα του (α) σχετικού, ή δεν ακολουθεί τις συστάσεις του για την εκτέλεση των εργασιών με τρόπο που να ελαχιστοποιεί την όχληση στην λειτουργία της Πανεπιστημιούπολης Ρίου. Η παύση θα διαρκεί μέχρι τη συμμόρφωση του Δήμου Πατρέων στο περιεχόμενο του συμφωνημένου πλαισίου.
10. Εντός επτά (7) ημερών από την ολοκλήρωση των εργασιών, ο Δήμος Πατρέων οφείλει με επιστολή του να ενημερώσει το Πανεπιστήμιο Πατρών για την ολοκλήρωσή τους. Με την παραλαβή της επιστολής από το Πανεπιστήμιο Πατρών, λήγει αυτομάτως και η ισχύς της παρούσας έγκρισης (εφόσον δεν θα έχει ήδη ανακληθεί για οποιοδήποτε λόγο).
11. Το Πανεπιστήμιο Πατρών διατηρεί το δικαίωμα προσωρινής αναστολής ή και ανάκλησης της εν λόγω έγκρισης, ανεξαρτήτως της φάσης εξέλιξης των εργασιών, και χωρίς καμία δική του συνεπαγόμενη οικονομική ή άλλη επιβάρυνση ή ευθύνη, εφόσον διαπιστώσει ότι δεν πληρούνται οι προαναφερόμενοι όροι.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Ο ΠΡΥΤΑΝΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Ι. ΜΠΟΥΡΑΣ

Κοινοποίηση:

- Γραμματεία Πρυτανείας
- Καθηγητή κ. Γεώργιο Παναγιωτόπουλο, Αντιπρύτανη Προγραμματισμού Ψηφιακού Εκσυγχρονισμού και Ανάπτυξης Υποδομών
- Διεύθυνση Λειτουργίας και Συντήρησης Εγκαταστάσεων
- Τμήμα Περιβάλλοντος Χώρου και Εξωτερικών Εγκαταστάσεων