



ΘΕΜΑ: : Έγκριση του 1^{ου} & 2^{ου} πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Αναμόρφωση κοιτώνων και Κοινόχρηστων χώρων των κτιρίων 3 και 4 και επισκευή όψεων στις Φοιτητικές Εστίες του Πανεπιστημίου Πατρών στο Ρίο» (Ε464)

ΑΠΟΦΑΣΗ

Το Πρυτανικό Συμβούλιο του Πανεπιστημίου Πατρών
(Αρ. Συνεδρίασης 180/23.5.2024)

Έχοντας υπόψη:

- α) Την υπ' αριθ. 64791/5.9.2023 Πράξη Συγκρότησης του Πρυτανικού Συμβουλίου Πανεπιστημίου Πατρών Ακαδημαϊκού Έτους 2023-2024
- β) Την υπ' αριθ. 67871/18.9.2023 Πράξη 1^{ης} Ανασυγκρότησης του Πρυτανικού Συμβουλίου Πανεπιστημίου Πατρών Ακαδημαϊκού Έτους 2023-2024
- γ) Την υπ' αριθ. 72812/3.10.2023 Πράξη 2^{ης} Ανασυγκρότησης του Πρυτανικού Συμβουλίου Πανεπιστημίου Πατρών Ακαδημαϊκού Έτους 2023-2024
- δ) Την υπ' αριθ. 1665/10.1.2024 Πράξη 3^{ης} Ανασυγκρότησης του Πρυτανικού Συμβουλίου Πανεπιστημίου Πατρών Ακαδημαϊκού Έτους 2023-2024
- ε) Το υπ' αριθ. πρωτ. 35272/22.5.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών με τα συννημμένα πρακτικά 1 και 2 της Επιτροπής Διαγωνισμού

Αποφασίζουμε

ομόφωνα α) την έγκριση του 1^{ου} & 2^{ου} πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Αναμόρφωση κοιτώνων και Κοινόχρηστων χώρων των κτιρίων 3 και 4 και επισκευή όψεων στις Φοιτητικές Εστίες του Πανεπιστημίου Πατρών στο Ρίο» (Ε464), τα οποία έχουν ως ακολούθως:

1^ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

«Αναμόρφωση κοιτώνων και Κοινόχρηστων χώρων των κτιρίων 3 και 4 και επισκευή όψεων στις Φοιτητικές Εστίες του Πανεπιστημίου Πατρών στο Ρίο» (Ε464)

(ΑΔΑΜ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ: 24PROC014453684)

Προϋπολογισμού Δημοπράτησης 4.025.619,51 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)

Κριτήριο Ανάθεσης:

Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή.

Καταληκτική Ημερομηνία Υποβολής Προσφορών:

9η Απριλίου 2024 ώρα 12:00 μ.

Ημερομηνία Ηλεκτρονικής Αποσφράγισης Προσφορών:

12η Απριλίου 2024 ώρα 10.00 π.μ.

Επιτροπή Διεξαγωγής Δημοπρασίας

Συγκρότηση βάση της με αριθμό πρωτ. 23273/28-3-2024 (ΑΔΑ:Ρ5ΜΟ469Β7Θ-Υ5Η) απόφασης του Πρυτανικού Συμβουλίου του Πανεπιστημίου Πατρών, με θέμα τη συγκρότηση Επιτροπής διενέργειας Δημοσίου Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού για το έργο: «**Αναμόρφωση κοιτώνων και Κοινόχρηστων χώρων των κτιρίων 3 και 4 και επισκευή όψεων στις Φοιτητικές Εστίες του Πανεπιστημίου Πατρών στο Ρίο**» (Ε464) με τακτικά μέλη τους κάτωθι:

1. ΠΙΝΤΕΛΑ ΕΛΕΝΗ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Τμήμα Μελετών, Πρόεδρος
2. ΚΑΡΕΛΑ ΝΙΚΟΛΙΤΣΑ, Τμήμα Περιβάλλοντος Χώρου & Εξωτερικών Εγκαταστάσεων
3. ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ, Τμήμα Μελετών

Διαδικασία Διεξαγωγής Ηλεκτρονικής Δημοπρασίας

Την 9-4-2024 και μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών, ο Χειριστής του διαγωνισμού από την πλευρά της Αναθέτουσας Αρχής, μεταβίβασε την αρμοδιότητα διαχείρισης του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στον Πρόεδρο της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Την 12-04-24, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ. στα γραφεία της Προέδρου της επιτροπής στο Κτίριο Α συνήλθε η Επιτροπή Διαγωνισμού προκειμένου να πραγματοποιήσει την Ηλεκτρονική Αποσφράγιση των κατατεθέντων δικαιολογητικών συμμετοχής και οικονομικών προσφορών των συμμετεχόντων. Η Πρόεδρος αφού διαπίστωσε ότι υπήρχε η νόμιμη απαρτία καθώς προσήλθαν και τα άλλα (2) τακτικά μέλη της Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της διαδικασίας.

Η Επιτροπή προέβη στη διαδικασία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των Υποφακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και «Οικονομική Προσφορά». Από το σύστημα παρήχθη ο παρακάτω πίνακας συμμετεχόντων, ο οποίος αναρτήθηκε από την Επιτροπή Διαγωνισμού στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Προκηρυγμένου Διαγωνισμού».

ΠΙΝΑΚΑΣ 1

A/A Συστήματος: 206823
 Τίτλος Έργου/Μελέτης: Ε 464

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	ΩΡΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με δ.τ. ΩΡΙΩΝ Α.Τ.Ε.	08/04/2024 17:43:37
2	ΜΠΑΚΑΛΑΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	08/04/2024 19:53:16
3	ΟΡ.ΚΑ. ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ με δ. τ. «ΟΡ.ΚΑ. Α.Τ.Ε.Ε.»	08/04/2024 21:33:42
4	«Β. ΤΣΙΝΤΙΚΙΔΗΣ - Ι. ΓΑΪΤΗΣ - Ν. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ» με δ.τ «AGT SERVICES A.E.»	09/04/2024 02:49:39
5	ΜΑΡΔΑΣ Β. - ΣΥΝΟΔΙΝΟΣ Ν. - ΚΑΤΟΣΤΑΡΑΣ Η. Ο.Ε. "MSKAT CIVIL WORKS"	09/04/2024 09:04:34
6	«Κ/ΕΙΑ ΑΦΟΙ Κ.ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. ? ΑΦΟΙ ΤΣΙΡΩΝΗ Ε.Ε.»	09/04/2024 09:05:36
7	"Β. ΒΛΑΣΤΑΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" δ.τ. "Β. ΒΛΑΣΤΑΡΑΣ Α.Τ.Ε."	09/04/2024 09:47:35
8	ΣΤΗΡΕΙΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	09/04/2024 10:15:08
9	ΣΤΑΘΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΑΤΕ δ.τ. ΑΧΑΪΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	09/04/2024 10:16:14
10	ΔΟΜΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΑΤΕ	09/04/2024 10:22:56
11	ΜΠΟΥΡΝΑΖΟΣ Α. - ΤΖΟΓΑΝΗΣ Δ. Ο.Ε. δ.τ. ΕΓΕΚΑ ΟΕ	09/04/2024 10:29:03
12	ΑΝΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. "ΑΝΟΔΟΣ" Α.Τ.Ε.	09/04/2024 10:35:27
13	Κ/Ε Ζ.ΤΑΣΣΙΝΗ-Γ.ΚΑΦΕΤΖΗΣ-ΑΘ.ΚΑΪΜΑΚΑΣ	09/04/2024 11:36:42

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.
 7E8D2F10FB372A62B9DAFFFD6B35A75C

Ακολούθως, η Επιτροπή Διαγωνισμού προέβη, σύμφωνα με τη διακήρυξη στον έλεγχο των Εγγυητικών Επιστολών Συμμετοχής και διαπίστωσε ότι όλοι οι προσφέροντες ανάρτησαν στο ΕΣΗΔΗΣ εγγυητική επιστολή συμμετοχής ηλεκτρονικής έκδοσης χωρίς την υποχρέωση να καταθέσουν πρωτότυπη την Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής εκτός από τον Οικονομικό Φορέα Κ/Ε ΤΑΣΣΙΝΗ ΖΩΗ ΤΟΥ ΗΡΑΚΛΗ - ΚΑΪΜΑΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ο οποίος ανάρτησε στο ΕΣΗΔΗΣ αντίγραφο έντυπης εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, το πρωτότυπο της οποίας κατατέθηκε εμπρόθεσμα στο πρωτόκολλο του Πανεπιστημίου Πατρών με ΑΠ 26918/9-4-2024. Ως εκ τούτου η Επιτροπή Διαγωνισμού προέβη στην εκτύπωση του καταλόγου προσφερόντων, κατά σειρά μειοδοσίας, στην κοινοποίησή του στους προσφέροντες και στην ανάρτησή του στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού».

ΠΙΝΑΚΑΣ 2

Α/Α Συστήματος: 206823
 Τίτλος Έργου/Μελέτης: Αναμόρφωση κοιτώνων και Κοινόχρηστων χώρων των κτιρίων 3 και 4 και επισκευή όψεων στις Φοιτητικές Εστίες του Πανεπιστημίου Πατρών στο Ρίο

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

Α/Α	Α/Α καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	315732	ΣΤΗΡΕΙΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	25,91 %
2	316731	ΜΠΑΚΑΛΑΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	25,48 %
3	316715	Κ/Ε Ζ.ΤΑΣΣΙΝΗ-Γ.ΚΑΦΕΤΖΗΣ-ΑΘ.ΚΑΪΜΑΚΑΣ	17,64 %
4	315800	ΑΝΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. "ΑΝΟΔΟΣ" Α.Τ.Ε.	17,12 %
5	316643	ΜΠΟΥΡΝΑΖΟΣ Α. - ΤΖΟΓΑΝΗΣ Δ. Ο.Ε. δ.τ. ΕΓΕΚΑ ΟΕ	15,36 %
6	316734	ΟΡ.ΚΑ. ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ με δ. τ. «ΟΡ.ΚΑ. Α.Τ.Ε.Ε.»	13,34 %
7	316742	«Β. ΤΣΙΝΤΙΚΙΔΗΣ - Ι. ΓΑΪΤΗΣ - Ν. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ» με δ.τ «AGT SERVICES Α.Ε.»	13,12 %
8	316744	«Κ/ΕΙΑ ΑΦΟΙ Κ.ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. ? ΑΦΟΙ ΤΣΙΡΩΝΗ Ε.Ε.»	13,02 %
9	315797	ΣΤΑΘΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΑΤΕ δ.τ. ΑΧΑΪΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	8,74 %
10	316397	ΩΡΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με δ.τ. ΩΡΙΩΝ Α.Τ.Ε.	7,60 %
11	316208	"Β. ΒΛΑΣΤΑΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" δ.τ. "Β. ΒΛΑΣΤΑΡΑΣ Α.Τ.Ε."	5,74 %
12	316354	ΔΟΜΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΑΤΕ	4,36 %
13	316723	ΜΑΡΔΑΣ Β. - ΣΥΝΟΔΙΝΟΣ Ν. -	1,00 %

A/A Συστήματος: 206823
 Τίτλος Έργου/Μελέτης: Αναμόρφωση κοιτώνων και Κοινόχρηστων χώρων των κτιρίων 3 και 4 και επισκευή όψεων στις Φοιτητικές Εστίες του Πανεπιστημίου Πατρών στο Ρίο

		ΚΑΤΟΣΤΑΡΑΣ Η. Ο.Ε. "MSKAT CIVIL WORKS"	
--	--	---	--

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.
 48FD49B394DDA3522DAD32A2CBF469AC

Ακολούθως, η Επιτροπή Διαγωνισμού προέβη, σε έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης των αποδεκτών προσφορών, όπου δεν διαπιστώθηκε καμία έλλειψη. Επιπλέον έγινε έλεγχος της ομαλής σχέσης μεταξύ των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης για κάθε προσφορά βάσει της παραγωγής σχετικού ψηφιακού αρχείου μέσα από το υποσύστημα. Για την εφαρμογή του ελέγχου ομαλότητας, χρησιμοποιήθηκε η μέση έκπτωση προσφοράς (Εμ), σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 95 και 98 του Ν.4412/2016. Από τον ανωτέρω έλεγχο διαπιστώθηκε ότι όλες οι προσφορές ήταν ομαλές.

Στη συνέχεια, η Επιτροπή προχώρησε στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής (ΕΕΕΣ και Εγγυητική επιστολή συμμετοχής), κατά σειρά μειοδοσίας, αρχίζοντας από τον πρώτο μειοδότη και διαπίστωσε τα παρακάτω:

- Ο οικονομικός φορέας ΜΠΟΥΡΝΑΖΟΣ Α. - ΤΖΟΓΑΝΗΣ Δ. Ο.Ε. δ.τ. ΕΓΕΚΑ ΟΕ με αριθμό προσφοράς 316643 υπέβαλε ΕΕΕΣ χωρίς να έχει συμπληρώσει το ανεκτέλεστο υπόλοιπο εργασιών συμβάσεων του στο Μέρος IV, Ενότητα Β («Οικονομική και Χρηματοοικονομική Επάρκεια»), στο πεδίο «Λοιπές οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις» ως όφειλε σύμφωνα με το άρθρο 23.1 της Διακήρυξης και ως εκ τούτου η επιτροπή έκρινε ομόφωνα την προσφορά ως μη αποδεκτή.

- Οι προσφορές όλων των υπολοίπων οικονομικών φορέων πληρούν τις απαιτήσεις της οικίας διακήρυξης.

Κατόπιν, η Επιτροπή επιβεβαίωσε την εγκυρότητα των εγγυητικών επιστολών των αποδεκτών προσφορών οι οποίες εκδόθηκαν από το ΕΤΑΑ ΤΜΕΔΕ μέσω της ηλεκτρονικής υπηρεσίας ελέγχου εγκυρότητας εγγυητικών επιστολών του ΤΜΕΔΕ και της έντυπης που εκδόθηκε από την ALPHA BANK μέσω σχετικής επιστολής βεβαίωσης της εγκυρότητας από την ALPHA BANK κατόπιν σχετικού αιτήματος της Επιτροπής και οριστικοποίησε κατά σειρά μειοδοσίας στον παρακάτω πίνακα, τις αποδεκτές προσφορές ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ 3

ΤΕΛΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	315732	ΣΤΗΡΕΙΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	25,91%
2	316731	ΜΠΑΚΑΛΑΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	25,48%
3	316715	Κ/Ε Ζ.ΤΑΣΣΙΝΗ-Γ.ΚΑΦΕΤΖΗΣ-ΑΘ.ΚΑΪΜΑΚΑΣ	17,64%

4	315800	ΑΝΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. "ΑΝΟΔΟΣ" Α.Τ.Ε.	17,12%
5	316734	ΟΡ.ΚΑ. ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ με δ.τ. «ΟΡ.ΚΑ. Α.Τ.Ε.Ε.»	13,34%
6	316742	«Β. ΤΣΙΝΤΙΚΙΔΗΣ - Ι. ΓΑΪΤΗΣ - Ν. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ» με δ.τ «ΑGT SERVICES Α.Ε.»	13,12%
7	316744	«Κ/ΞΙΑ ΑΦΟΙ Κ.ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. ? ΑΦΟΙ ΤΣΙΡΩΝΗ Ε.Ε.»	13,02%
8	315797	ΣΤΑΘΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΑΤΕ δ.τ. ΑΧΑΪΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	8,74%
9	316397	ΩΡΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με δ.τ. ΩΡΙΩΝ Α.Τ.Ε.	7,60%
10	316208	"Β. ΒΛΑΣΤΑΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" δ.τ. "Β. ΒΛΑΣΤΑΡΑΣ Α.Τ.Ε."	5,74%
11	316354	ΔΟΜΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΑΤΕ	4,36%
12	316723	ΜΑΡΔΑΣ Β. - ΣΥΝΟΔΙΝΟΣ Ν. - ΚΑΤΟΣΤΑΡΑΣ Η. Ο.Ε. "MSKAT CIVIL WORKS"	1,00%

Τέλος η επιτροπή προχώρησε στον έλεγχο των οικονομικών προσφορών για την ύπαρξη ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν. 4412/16 όπως ισχύει. Σύμφωνα με τον έλεγχο τα αποτελέσματα του οποίου αποτυπώνονται στον παρακάτω πίνακα, οι προσφορές τόσο του μειοδότη οικονομικού φορέα «**ΣΤΗΡΙΞΙΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» όσο και του οικονομικού φορέα «**ΜΠΑΚΑΛΑΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» εμφανίζουν απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν.

ΠΙΝΑΚΑΣ 4

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΠΟΚΛΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό	Απόκλιση από το Μ/Ο
1	315732	ΣΤΗΡΙΞΙΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	25,91%	13,15%
2	316731	ΜΠΑΚΑΛΑΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	25,48%	12,72%
3	316715	Κ/Ξ Ζ.ΤΑΣΣΙΝΗ-Γ.ΚΑΦΕΤΖΗΣ-ΑΘ.ΚΑΪΜΑΚΑΣ	17,64%	4,88%
4	315800	ΑΝΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. "ΑΝΟΔΟΣ" Α.Τ.Ε.	17,12%	4,36%
5	316734	ΟΡ.ΚΑ. ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ με δ.τ. «ΟΡ.ΚΑ. Α.Τ.Ε.Ε.»	13,34%	0,58%

6	316742	«Β. ΤΣΙΝΤΙΚΙΔΗΣ - Ι. ΓΑΪΤΗΣ - Ν. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ» με δ.τ «AGT SERVICES A.E.»	13,12%	0,36%
7	316744	«Κ/ΞΙΑ ΑΦΟΙ Κ.ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. ? ΑΦΟΙ ΤΣΙΡΩΝΗ Ε.Ε.»	13,02%	0,26%
8	315797	ΣΤΑΘΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΑΤΕ δ.τ. ΑΧΑΪΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	8,74%	-4,02%
9	316397	ΩΡΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με δ.τ. ΩΡΙΩΝ Α.Τ.Ε.	7,60%	-5,16%
10	316208	"Β. ΒΛΑΣΤΑΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" δ.τ. "Β. ΒΛΑΣΤΑΡΑΣ Α.Τ.Ε."	5,74%	-7,02%
11	316354	ΔΟΜΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΑΤΕ	4,36%	-8,40%
12	316723	ΜΑΡΔΑΣ Β. - ΣΥΝΟΔΙΝΟΣ Ν. - ΚΑΤΟΣΤΑΡΑΣ Η. Ο.Ε. "MSKAT CIVIL WORKS"	1,00%	-11,76%
		Μέσος όρος (Μ/Ο) προσφορών	12,76%	

Σύμφωνα με τα παραπάνω η επιτροπή αποφάσισε ομόφωνα να εισηγηθεί την κλήση από το Πανεπιστήμιο Πατρών των οικονομικών φορέων:

- ΣΤΗΡΙΞΙΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
- ΜΠΑΚΑΛΑΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

οι οποίοι κατέθεσαν ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές, να εξηγήσουν τις τιμές ή τα κόστη που προτείνουν στις προσφορές τους, σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει λαμβάνοντας ιδιαίτερα υπόψη τα διαλαμβανόμενα στην παρ. 2, εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της πρόσκλησης της αναθέτουσας αρχής.

Το παρόν υπογράφηκε από την Πρόεδρο και τα Μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού και υποβάλλεται στην αναθέτουσα αρχή σε ηλεκτρονικό αρχείο, ως «εσωτερικό» μέσω της λειτουργίας «επικοινωνία» του υποσυστήματος του ΕΣΗΔΗΣ προς έγκριση.

Πάτρα, 24 Απριλίου 2024

Η Επιτροπή Διαγωνισμού κατά την αποσφράγιση των προσφορών

Η Πρόεδρος

Τα μέλη

Πιντέλα Ελένη

Καρέλα Νικολίτσα

Χατζηνικολάου Θεοδόσιος

2^ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

«Αναμόρφωση κοιτώνων και Κοινόχρηστων χώρων των κτιρίων 3 και 4 και επισκευή όψεων στις Φοιτητικές Εστίες του Πανεπιστημίου Πατρών στο Ρίο» (Ε464)

(ΑΔΑΜ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ: 24PROC014453684)

Προϋπολογισμού Δημοπράτησης 4.025.619,51 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)

Αξιολόγηση εξηγήσεων Μειοδοτών λόγω ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς σύμφωνα με το άρθρο 88, του Ν.4412/16 & Ανάδειξη προσωρινού αναδόχου

Κριτήριο Ανάθεσης: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή.

Καταληκτική Ημερομηνία Υποβολής Προσφορών: 9η Απριλίου 2024 ώρα 12:00 μ.

Ημερομηνία Ηλεκτρονικής Αποσφράγισης Προσφορών: 12η Απριλίου 2024 ώρα 10.00 π.μ.

Επιτροπή Διεξαγωγής Δημοπρασίας

Συγκρότηση βάσει της με αριθμό πρωτ. 23273/28-3-2024 (ΑΔΑ:Ρ5ΜΟ469Β7Θ-Υ5Η) απόφασης του Πρυτανικού Συμβουλίου του Πανεπιστημίου Πατρών, με θέμα τη συγκρότηση Επιτροπής διενέργειας Δημοσίου Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού για το έργο: «**Αναμόρφωση κοιτώνων και Κοινόχρηστων χώρων των κτιρίων 3 και 4 και επισκευή όψεων στις Φοιτητικές Εστίες του Πανεπιστημίου Πατρών στο Ρίο**» (Ε464) με τακτικά μέλη τους κάτωθι:

1. ΠΙΝΤΕΛΑ ΕΛΕΝΗ, Τμήμα Μελετών, Πρόεδρος
2. ΚΑΡΕΛΑ ΝΙΚΟΛΙΤΣΑ, Τμήμα Περιβάλλοντος Χώρου & Εξωτερικών Εγκαταστάσεων
3. ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ, Τμήμα Μελετών

Διαδικασία Διεξαγωγής Ηλεκτρονικής Δημοπρασίας

Στο πλαίσιο της διαδικασίας για την επιλογή αναδόχου του έργου «Αναμόρφωση κοιτώνων και Κοινόχρηστων χώρων των κτιρίων 3 και 4 και επισκευή όψεων στις Φοιτητικές Εστίες του Πανεπιστημίου Πατρών στο Ρίο» (Ε464) η αναθέτουσα αρχή (Πανεπιστήμιο Πατρών) με το με ΑΠ 30802/25-04-2024 έγγραφο προσκάλεσε τους οικονομικούς φορείς ΣΤΗΡΙΞΙΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και ΜΠΑΚΑΛΑΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ως τους δύο πρώτους στη λίστα συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας και οι προσφορές των οποίων εμφανίζουν απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν, να εξηγήσουν τις τιμές ή τα κόστη που προτείνουν στις προσφορές τους, σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκε με το άρ. 32 του Ν. 4782/21, λαμβάνοντας ιδιαίτερα υπόψη τα διαλαμβανόμενα στην παρ. 2, εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της πρόσκλησης της αναθέτουσας αρχής.

Η πρόσκληση κοινοποιήθηκε στους οικονομικούς φορείς μέσω της λειτουργίας ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ του ΕΣΗΔΗΣ (25/04/2024 12:23:48). Οι φορείς υπέβαλλαν τις απαραίτητες εξηγήσεις εμπρόθεσμα μέσω της λειτουργίας ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ του ΕΣΗΔΗΣ προς την αναθέτουσα αρχή όπως παρακάτω:

- ΣΤΗΡΙΞΙΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, 14/05/2024 15:00:27
- ΜΠΑΚΑΛΑΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, 13/05/2024 14:20:36

Με βάση τα παραπάνω η Επιτροπή συνεδρίασε την Τετάρτη 22/05/2024 για την αξιολόγηση των παρεχόμενων εξηγήσεων. Ύστερα από τον έλεγχο των στοιχείων που προσκόμισαν οι οικονομικοί φορείς και λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 88 του

N.4412/2016, η Επιτροπή γνωμοδοτεί ότι τα παρεχόμενα στοιχεία και των δύο προσφερόντων εξηγούν κατά τρόπο ικανοποιητικό το χαμηλό κόστος της κάθε προσφοράς.

Στο πλαίσιο αυτό η Επιτροπή αποφάσισε ομόφωνα να εισηγηθεί την ανάθεση της σύμβασης στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία: ΣΤΗΡΙΞΙΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με μέσο ποσοστό έκπτωσης είκοσι πέντε και ενενήντα ένα τοις εκατό (25,91%) και ποσό προσφοράς 2.410.537,60 € (χωρίς ΦΠΑ) ήτοι συνολικής δαπάνης 2.989.066,62 € (με ΦΠΑ 24%) που κατέθεσε την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (άρθρο 14 διακήρυξης).

Το παρόν υπογράφηκε από τον Πρόεδρο και τα Μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού και υποβάλλεται στην αναθέτουσα αρχή σε ηλεκτρονικό αρχείο, ως «εσωτερικό» μέσω της λειτουργίας «επικοινωνία» του υποσυστήματος του ΕΣΗΔΗΣ προς έγκριση.

Πάτρα, 22 Μαΐου 2024

Η Επιτροπή Διαγωνισμού κατά την αποσφράγιση των προσφορών

Η Πρόεδρος

Τα μέλη

Πιντέλα Ελένη

Καρέλα Νικολίτσα

Χατζηνικολάου Θεοδόσιος

.....
β) την ανάθεση της σύμβασης στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία: ΣΤΗΡΙΞΙΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με μέσο ποσοστό έκπτωσης είκοσι πέντε και ενενήντα ένα τοις εκατό (25,91%) και ποσό προσφοράς 2.410.537,60 € (χωρίς ΦΠΑ) ήτοι συνολικής δαπάνης 2.989.066,62 € (με ΦΠΑ 24%) που κατέθεσε την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (άρθρο 14 διακήρυξης).

Κατά της απόφασης έγκρισης χωρεί προδικαστική προσφυγή εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίησή της στους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, σύμφωνα με τα άρθρα 360 έως 372 του 4412/16 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Ο ΠΡΥΤΑΝΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Ι. ΜΠΟΥΡΑΣ

Αποδέκτης:

-Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών

Κοινοποίηση:

- Γραμματεία Πρυτανείας
- Αναπληρωτή Καθηγητή κ. Βασίλειο Βασιλειάδη, Αντιπρύτανη Οικονομικών, Μελετών, Έργων και Τεχνολογιών Πληροφορικής
- Γενική Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών και Φοιτητικής Μέριμνας
- Τμήμα Κατάρτισης και Παρακολούθησης Συμβάσεων